

ALGEMENE VOORWAARDEN PARKPEDELAARS 2010

Artikel 1 Definities

1. In deze algemene voorwaarden wordt met 'ParkPendelaars' bedoeld:
ParkPendelaars/Plezierige Zaken vof
Klaverstraat 39
3572 VB UTRECHT
2. Met 'opdrachtgever' of 'huurder' wordt bedoeld: de natuurlijke of (privaatrechtelijke) rechtspersoon die met ParkPendelaars een overeenkomst wenst af te sluiten of afgesloten heeft.

Artikel 2 Algemeen

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen ParkPendelaars en een opdrachtgever, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk of per mail is afgeweken.
2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met ParkPendelaars, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.
3. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk of per mail zijn overeengekomen.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes

1. Alle aanbiedingen en offertes zijn vrijblijvend.
2. Alle overeenkomsten komen pas tot stand wanneer deze door gemachtigde van ParkPendelaars schriftelijk of per mail is bevestigd. Indien voor de bevestiging van de overeenkomst een zogenaamd contract door ParkPendelaars verzonden is naar de opdrachtgever, wordt de overeenkomst geacht te zijn gesloten op het moment dat ParkPendelaars één getekend exemplaar van de overeenkomst retour ontvangt, binnen de daarvoor schriftelijke kenbaar gemaakte termijn. Indien opdrachtgever mondeling een opdracht toezegt, waarbij op verzoek van opdrachtgever nog geen bevestiging of overeenkomst wordt opgemaakt, wordt er geacht een overeenkomst te zijn gesloten.
3. Een samengestelde prijsopgave verplicht ParkPendelaars niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
4. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.

Artikel 4 Uitvoering van overeenkomst

1. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft ParkPendelaars het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
2. De benodigde gegevens, waarmee de uitvoering van de opdracht naar behoren kan geschieden, worden door opdrachtgever op de door ParkPendelaars gewenste wijze verstrekt. Tevens verschaft opdrachtgever alle verdere noodzakelijke medewerking, ten behoeve van de uitvoering van de opdracht.
3. Indien de verstrekking van gegevens, ofwel de noodzakelijke medewerking van de opdrachtgever, niet naar behoren plaatsvindt, behoudt ParkPendelaars zich het recht om de voorbereiding dan wel de uitvoering van de opdracht te staken.
4. De geleden schade, voortkomend uit het staken van de werkzaamheden, zal worden vergoed door opdrachtgever.
5. Indien voor de uitvoering van de overeenkomst vergunningen of ontheffingen nodig zijn, dient opdrachtgever hiervoor zorg te dragen. Indien de uitvoering van de overeenkomst geen (gedeeltelijke) doorgang kan vinden vanwege het ontbreken van de benodigde vergunningen of ontheffingen, blijft de betalingsverplichting zoals overeengekomen in de overeenkomst ongewijzigd bestaan.

Artikel 5 Mutaties in overeenkomst

1. Indien opdrachtgever, na de totstandkoming van de opdracht, wijzigingen wenst aan te brengen in de overeenkomst, worden deze wijzigingen door ParkPendelaars schriftelijk of per mail aan opdrachtgever bevestigd. De gewenste wijzigingen worden alleen in de overeenkomst verwerkt, indien de wijzigingen door ParkPendelaars redelijkerwijs uit te voeren zijn. De financiële en andersoortige consequenties, voortkomend uit de wijziging, worden door ParkPendelaars schriftelijk doorgegeven aan opdrachtgever en in rekening gebracht.
2. ParkPendelaars behoudt zich het recht om wijzigingen in de overeenkomst aan te brengen, indien nakoming van de overeenkomst anders niet of allerm minst mogelijk is. ParkPendelaars zal zorgen voor wijzigingen die naar alle redelijkheid in overeenstemming zijn met de aard van de gewijzigde onderdelen van de overeenkomst. De

benodigde wijzigingen worden, na overleg met opdrachtgever, schriftelijk of per mail bevestigd door ParkPendelaars.

Artikel 6 Facturering en betaling

1. ParkPendelaars factureert na opdrachtbevestiging 50% van de totaalsom en de resterende 50% direct na de verhuurdatum, tenzij in de overeenkomst of bevestiging uitdrukkelijk anders is afgesproken.
2. Indien opdrachtgever niet aan de verplichtingen, zoals vermeld in de overeenkomst of bevestiging, voldoet, zal de overeenkomst worden ontbonden. De door de opdrachtgever aangegane financiële verplichtingen ten aanzien van ParkPendelaars blijven in dit geval van toepassing.
3. Indien nodig vindt na uitvoering van de overeenkomst een definitieve afrekening plaats, eventueel op basis van de in de overeenkomst of bevestiging vermelde voorwaarden. Voor de te verrichten betalingen verstuurt ParkPendelaars facturen.

Artikel 7 Verhuur

1. Het verhuurde kan zowel verzorgd als niet-verzorgd worden geleverd. Onder verzorging wordt verstaan dat ParkPendelaars naast het verhuurde tevens personen beschikbaar stelt ter bediening, begeleiding of bewaking van de in gebruik gegeven zaken. Onder niet-verzorgd wordt verstaan dat het verhuurde zonder personen ter beschikking wordt gesteld.
2. ParkPendelaars is gedurende de uitvoering van een niet-verzorgde opdracht niet verantwoordelijk voor beschadiging, diefstal of vermissing van persoonlijke eigendommen van de aanwezige personen en deelnemers. Tevens is ParkPendelaars niet verantwoordelijk voor lichamelijk letsel van de aanwezige personen en deelnemers.
3. De verhuurde objecten blijven eigendom van ParkPendelaars en mogen zonder schriftelijke toestemming of toestemming per mail niet worden onderverhuurd, wederverhuurd of uitgeleend.
4. In geval van niet-verzorgde verhuur is de huurder gehouden om het verhuurde voorafgaand aan de ingebruikneming of installatie te inspecteren op gebreken en/of beschadigingen. Eventuele gebreken of beschadigingen dienen terstond aan ParkPendelaars kenbaar gemaakt te worden, voorafgaand aan de ingebruikneming van het verhuurde door huurder.
5. De huurder is verplicht het verhuurde te gebruiken overeenkomstig het doel waarvoor het is bestemd. Huurder dient het verhuurde tevens zorgvuldig te gebruiken en te bewaken. Het verhuurde dient aan ParkPendelaars in dezelfde staat als waarin het verhuurde ontvangen is (met inachtneming van artikel 7.4) terug te worden gegeven.
6. Aan het verhuurde mogen zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming of toestemming per mail van ParkPendelaars geen bewerkingen worden verricht, zoals schilderen, belettering, enzovoorts. Indien huurder zonder schriftelijke toestemming bewerkingen op het verhuurde verricht, wordt huurder de kosten van de schade in rekening gebracht. Huurder zal deze kosten direct voldoen. Indien door de bewerkingen of veranderingen het verhuurde niet of niet volledig functioneert, kan huurder geen aanspraak maken op reductie van de huursom.
7. Indien het verhuurde voor één dag is verhuurd dient huurder het verhuurde op de volgende dag terug te brengen tenzij schriftelijk of per mail uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij langer gebruik dan de overeengekomen termijn worden extra huurkosten in rekening gebracht. Het is huurder niet toegestaan zonder toestemming van ParkPendelaars de huurtermijn te verlengen.

Artikel 8 Aansprakelijkheid

1. In geval van beschadiging of vermissing van het verhuurde of een gedeelte daarvan, is huurder aansprakelijk voor de daarmee verband houdende schade, al dan niet met schuld van de huurder en onverschillig of zulks toerekenbaar is of niet.
2. ParkPendelaars is enkel aansprakelijk voor door de huurder geleden schade aan personen en andere zaken dan het verhuurde, voor zover deze schade is veroorzaakt door een gebrek in het verhuurde en het gevolg is van opzet of grove schuld van ParkPendelaars of van door ParkPendelaars ingeschakelde derden.
3. Behoudens op grond van bepalingen van dwingend recht, behoudens in het geval van opzet of grove schuld en behoudens het hierboven in artikel 8.2 bepaalde, is ParkPendelaars niet gehouden tot vergoeding van enige schade, van welke aard dan ook, direct of indirect, waaronder bedrijfsschade, schade aan roerende of onroerende zaken, danwel aan personen, zowel aan de zijde van huurder als bij derden. De huurder vrijwaart ParkPendelaars van eventuele vorderingen van derden.
4. Indien ParkPendelaars ingevolge voorafgaande gehouden is de schade die huurder lijdt te vergoeden, zal deze vergoeding niet meer bedragen dan het totaal van de bedragen van het eigen risico van de verzekering en de door de verzekering gedane uitkering. Voor andere dan de in voorafgaande artikelen bedoelde schaden die de huurder mocht lijden, is ParkPendelaars nimmer aansprakelijk.

5. De rechtsvordering tot schadevergoeding van de huurder jegens ParkPendelaars ingevolge deze voorwaarden, verjaart door verloop van een jaar, nadat de huurder bekend is geraakt met de schade of daarmee bekend geraakt had kunnen zijn.

Artikel 9 Annulering

1. Opdrachtgever dient de annulering schriftelijk of per mail kenbaar te maken.
2. In geval van annulering door de opdrachtgever worden annuleringskosten in rekening gebracht, volgens onderstaand schema. Onder de totale huursom worden alle overeengekomen kosten verstaan, waaronder huurkosten, verzorgingskosten, transportkosten, op- en afbouwkosten enzovoorts.
 - Bij annulering tot en met 3 maanden voor verhuurdatum is opdrachtgever 50% van de totale huursom verschuldigd.
 - Bij annulering tot en met 1 maand voor verhuurdatum is opdrachtgever 75% van de totale huursom verschuldigd.
 - Bij annulering tot en met 1 week voor verhuurdatum is opdrachtgever 90% van de totale huursom verschuldigd.
 - Bij annulering binnen 1 week voor verhuurdatum tot en met verhuurdatum is opdrachtgever 100% van de totale huursom verschuldigd.

Artikel 10 Overmacht en weersomstandigheden

1. Onder overmacht wordt verstaan al hetgeen daarover in de wet en jurisprudentie vermeld wordt. ParkPendelaars heeft het recht zich op overmacht te beroepen indien (verdere) nakoming van de overeenkomst verhinderd wordt. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van ParkPendelaars opgeschort, zonder dat ParkPendelaars tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn.
2. Onder overmacht worden eveneens omstandigheden bedoeld op grond waarvan (verdere) nakoming van de overeenkomst redelijkerwijs door ParkPendelaars niet mogelijk is, waaronder begrepen onder andere het niet voldoen door leveranciers van ParkPendelaars aan hun verplichtingen, transportmoeilijkheden, brand, wateroverlast, staking, werkonderbreking, diefstal, uitsluiting of andere calamiteiten, die de bedrijfsvoering verhinderen of beperken.
3. Indien zich weersomstandigheden voordoen, waarin op de verhuurdatum het gebruik van het verhuurde voor de gebruikers en eventuele begeleiders of verzorgers, niet naar behoren mogelijk is (bijvoorbeeld in het geval van een sterke aflandse windkracht 6 of hoger), heeft de huurder geen recht op schadevergoeding en kan ParkPendelaars niet aansprakelijk worden gesteld voor door de huurder eventueel geleden schade. De betalingsverplichting van huurder blijft ongewijzigd, ongeacht de weersomstandigheden gedurende de huurperiode.

Artikel 11 Informatievoorziening

1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.
2. Alle door de opdrachtgever verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, enz. zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door ParkPendelaars en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van de opdrachtgever worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.
3. ParkPendelaars behoudt het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze 'Algemene Voorwaarden ParkPendelaars 2010' dienen expliciet in de overeenkomst opgenomen te worden.